

## Benötigte Unterlagen

Baumgarten Immobilien GmbH Co. KG Grundbesitzvertrieb – Breidenplatz 4 – 40627 Düsseldorf  
Tel. 0211 / 69 99 065 – 0 Fax 0211/ 69 99 065 - 9

### Vermietung

Grundriss
Energieausweis
Letzte Nebenkostenabrechnung

### Verkauf

<i>Grundriss</i>	<b>Bauamt</b>
<i>letzten 3 Protokolle der Eigentümerversammlungen</i>	<b>Hausverwaltung</b>
<i>aktueller Wirtschaftsplan</i>	<b>Hausverwaltung</b>
<i>Wohngeldabrechnung</i>	<b>Hausverwaltung</b>
<i>Teilungserklärung</i>	<b>Hausverwaltung</b>
Grundbuch	<b>Amtsgericht</b>
Auszug Baulastenverzeichnis	<b>Bauaufsichtsamt</b>
<i>Energieausweis</i>	<b>Schornsteinfeger</b>
Wohnflächenberechnung	<b>Bauamt</b>
Baubeschreibung	<b>Bauamt</b>