

Maximilian Mustermann
Musterstraße 123
12345 Musterstadt

**Mietercheck.de ein
Premiumprodukt der
Vermieterwelt GmbH**

Zettachring 2
70567 Stuttgart

+49 711 - 997 607 979
info@mietercheck.de
www.mietercheck.de

Mietercheck-Nr: 123456 vom 01.01.2020
Kunden-Nr: 123456

Sehr geehrter Herr Mustermann,

ein möglichst umfassendes Bild über die Bonität Ihres Mietinteressenten zu bekommen, ist der erste Schritt zu einem langfristig positiven Mietverhältnis und somit auch gesicherten Mieteinnahmen.

Mit dem Mietercheck haben Sie hierzu den ersten Schritt gemacht. Wir greifen auf die größten Datenbanken Europas zu, die Ihnen einen umfassenden Eindruck über die derzeit nicht erfüllten Verbindlichkeiten Ihres Mietinteressenten geben, sofern dies der Fall ist – immer datenschutzkonform und tagesaktuell.

Im Folgenden sehen Sie die Ergebnisse Ihrer Abfrage.

Sollten Sie Fragen hierzu haben, nehmen Sie gerne jederzeit Kontakt mit uns auf:
E-Mail: **info@mietercheck.de**, Telefon: **0711 99 76 07 90**

Wir freuen uns, wenn Sie Mietercheck zukünftig weiterhin nutzen und weiterempfehlen.

Mit freundlichen Grüßen

Ihr Mietercheck-Team



Ihr individueller Mietercheck

Mietercheck-Nr: 12345 Datum: 01.01.2020 Kunden-Nr: 12345

Ihre Anfrage

Vorname: Maximilian
Name: Mustermann
Straße, Nr.: Musterstraße 123
PLZ, Ort: 12345 Musterstadt
Land: Deutschland
Geburtsdatum: 01.01.1980
Telefon: 123456789
E-Mail: Mustermann@muster.de

Unsere Auskunft

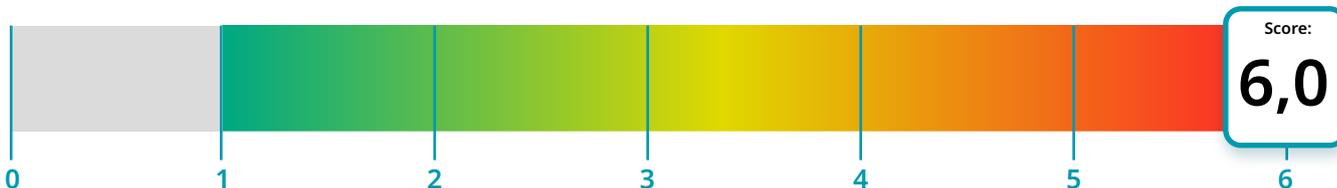
Vorname: Maximilian
Name: Mustermann
Straße, Nr.: Musterstraße 123
PLZ, Ort: 12345 Musterstadt
Land: Deutschland
Geburtsdatum: 01.01.1980
Telefon: 123456789
E-Mail: Mustermann@muster.de

Ergebnis der Adressprüfung: Angefragte Person/Adresse in Datenbank gefunden

Treffergüte: Person und Anschrift bekannt

Einschätzung zum Zahlungsausfallrisiko: Uns liegen Negativmerkmale vor

Einschätzung zum Zahlungsausfallrisiko für Ihren Mietercheck



6,0 = Sehr hohes Risiko

Zur angefragten Person liegen uns aktuelle, schwerwiegende Negativmerkmale vor.

Negativmerkmale zur beauskunfteten Person

Negativmerkmal	Anzahl	letzter Eintrag	Summe Hauptforderung	Aktenzeichen/Amtsgericht
Eidesstattl. Versicherung	3	01.01.2020		12345667/ABCD
Haftanordnung	6	01.01.2020		12345667/ABCD
Insolvenzverfahren	2	01.01.2020		12345667/ABCD
Inkassoverfahren	1	01.01.2020	800,41 EUR	12345667/ABCD
Erl. Inkasso-Überwachung	4	01.01.2020	800,41 EUR	12345667/ABCD
Erl. Inkassoverfahren	1	01.01.2020	800,41 EUR	12345667/ABCD



Ihr individueller Mietercheck

Mietercheck-Nr: 12345 Datum: 01.01.2020 Kunden-Nr: 12345

Luftbildaufnahme der aktuellen Adresse



Straße, Nr.: Musterstraße 123
PLZ, Ort: 12345 Musterstadt

Einflussfaktoren auf den Mietercheck-Score

Im Rahmen einer Bonitätsanfrage zu einer Person werden zunächst die bei uns gespeicherten Personendaten, Negativinformationen und ggf. bestehende Verbindungen zu Firmen ermittelt. Sofern uns keine Merkmale bekannt sind, geben wir mithilfe mathematisch-statistischer Verfahren eine statistisch basierte Bonitätseinschätzung ab.

0	1	2	3	4	5	6	
Unbekannt		Statistisches Scoring			Negativmerkmale		
<ul style="list-style-type: none"> • Kann nicht gefunden werden • Wurde gesperrt 		<ul style="list-style-type: none"> + Zahlungsverfahren + Firmenverbindungen + Statistisch basierte Bonitäts- und Risikoprognosen 			<ul style="list-style-type: none"> - Vorgerichtliche Inkassoverfahren - Gerichtliche Mahnverfahren - Titulierte Forderungen - Eidesstattliche Versicherungen - Haftanordnung - Insolvenzverfahren 		

Scorewert:

Der Scorewert muss im Zusammenhang mit dem Ausgabertext zum Mietercheck-Score gewertet werden, da dieser zum einen eine Aussage zur Treffergüte enthält und zum anderen die Einschätzung des Zahlungsausfallsrisikos in Worte fasst. Die erteilten Auskünfte inkl. des Scorewertes stellen lediglich eine Entscheidungshilfe zur Einschätzung des Zahlungsausfallsrisikos zum Zeitpunkt Ihrer Anfrage dar. Die Entscheidung obliegt Ihnen selbst.

Erläuterungen zu den Risikoklassen

0

Keine Einschätzung möglich

Die angefragte Person ist möglicherweise gesperrt oder konnte in den uns zur Verfügung stehenden Datenbanken maschinell nicht gefunden werden. ODER: Die angefragte Person/Anschrift ist bekannt, aber es liegen uns keine Bonitätsinformationen vor. Eine Einschätzung des Zahlungsausfallsrisikos ist in diesen Fällen nicht möglich.

1,0-1,2

Minimales Risiko

Aufgrund vorliegender statistischer Werte kann das Zahlungsausfallrisiko dieser Person als sehr niedrig eingeschätzt werden. Zur angefragten Person liegen positive Zahlungserfahrungen vor bzw. die angefragte Person ist durch positive Zahlungserfahrungen bekannt.

1,3-1,8

Geringes Risiko

Zur angefragten Person liegen uns Informationen über die Zahlungsweise innerhalb vereinbarter Ziele vor Person ist durch Rechtsgeschäfte mit Unternehmen bekannt. (Statistisches) Ausfallrisiko sehr niedrig.

1,9-2,5

Durchschnittliches Risiko

Es liegen keine Beanstandungen bzw. negativen Informationen über die Zahlungsweise vor. (Statistisches) Ausfallrisiko niedrig bis durchschnittlich.

2,6-2,9

Leicht erhöhtes Risiko

Es liegen uns Zahlungserfahrungen aus der Vergangenheit vor. (Statistisches) Ausfallrisiko mittel.

3,0-3,5

Erhöhtes Risiko

Zur angefragten Person liegen negative Zahlungserfahrungen vor. (Statistisches) Ausfallrisiko mittel bis überdurchschnittlich.

3,6-4,0

Überdurchschnittliches Risiko

Zur angefragten Person liegen uns aktuelle Negativmerkmale vor und/oder uns lagen negative Zahlungserfahrungen aus der Vergangenheit vor. (Statistisches) Ausfallrisiko überdurchschnittlich.

4,1-4,9

Hohes Risiko

Die angefragte Person konnte nicht eindeutig identifiziert bzw. abgeglichen werden. Für eine oder mehrere sehr ähnliche Personen/Anschriften liegen uns aktuelle Negativmerkmale vor.

5,0-5,5

Überdurchschnittlich hohes Risiko

Zur angefragten Person liegen uns diverse Negativmerkmale vor.

5,6-6,0

Sehr hohes Risiko

Zur angefragten Person liegen uns aktuelle, schwerwiegende Negativmerkmale vor.